

Vedligeholdelse

Deres nye glaslukkede altan er et uopvarmet uderum. Glasinddækningen medfører, at lejligheden får et energitilskud i form af solvarme. Dette sparer energi til opvarmning af boligen.

De indbyggede åbninger i systemet sørger for at der sker en tvungen ventilation bl.a. for at mindske kondens på glas og aluminium. I tilfælde af hård blæst med slagregn kan mindre vandintrængen forekomme.

Lakeret aluminium

Det anbefales, at facaden rengøres minimum hvert andet år. Rengøring foretages ved afvaskning med lunkent vand. Der anvendes blød klud eller blød svamp til aftørring. Der må ikke anvendes skurepulver, grydesvampe eller lignende midler med slibeegenskaber. Ved særligt tilsmudsede overflader tilsættes vandet almindeligt rengøringsmiddel. Der skylles efter med vand.

Foldeglas

De vandrette top- og bundprofiler til foldeglassene skal holdes rene og fri for sand og andre urenheder. Dette kan gøres ved hjælp af en lille pensel og/eller ved at skylle profilet med rent vand, så urenheder løber med vandet ud af drænhullerne.

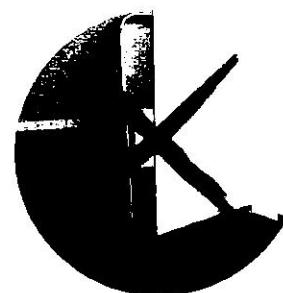
Glas skal pudses regelmæssigt. Ved rengøring/pudsning af glassene må der ikke anvendes kogende vand, da det kan få glassene til at springe. For at sikre en bedre og lettere gang, bør plastbeslag, styrearm og top-profil efter behov og mindst een gang årligt smøres med silicone. Der må ikke smøres med andet end silicone.

Vigtige forholdsregler

For at glaslukningen skal fungere optimalt skal følgende regler iagttages:

- Brug aldrig vold eller hårdhændet betjening af foldeglas.
- Glassene må ikke køres hårdt mod hinanden.
- Styrearm, som støtter topbeslagene på glassene, skal gå stramt mod beslag. Man må ikke ændre på justeringen af denne styrearm. I så fald vil åbning af glassene ikke fungere korrekt.

- Der må ikke befinde sig genstande bag glassene, der forhindrer at glassene kan åbnes vinkelret på facaden.



- Når glassene lukkes skal allerede lukkede glas være kørt helt på plads, således at man ikke lukker et glas ind mod et foregående.

- Der må ikke bores, skrues eller på anden måde foretages beskadigelse af aluminiumsprofilerne.



Garanti-bortfald

Garantien dækker ikke almindelig slitage, ligesom den ikke dækker skader forårsaget af fysisk vold. Det er ligeledes en forudsætning, at altanerne holdes i god driftsmæssig stand i henhold til nærværende vedligeholdelsesforskrifter og at altanen betjenes i henhold til brugervejledningen.

Windoors Service

For at sikre lang levetid og optimal funktion af altanlukningen, anbefales det, at ejendommen tegner en serviceaftale med Windoor. Ved en sådan aftale gennemgår Windoor funktionen af altanlukningen, smører og justerer beslag samt udskifter eventuelle slidte dele.

windoors

Creating living space